

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O DÍLO

ve smyslu ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(„občanský zákoník“)

na provedení stavby s názvem „Nejdek - rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulicích Dukelská, Kollárova, Sídliště 9. května a rekonstrukce kanalizace v ulicích J.A. Gagarina, Osvětimská a Bezručova“, reg. číslo smlouvy OVaK/2023/0028

(dále jen „Dohoda“)

KTEROU UZAVÍRAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ SMLUVNÍ STRANY:

- (1) město Nejdek, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, IČO: 00254801, zastoupené paní Ludmilou Vocelkovou, starostkou města, („Objednatel“); a
- (2) JINDŘICHOHRADECKÉ MONTÁŽE s.r.o., IČO: 251 95 379, se sídlem Vídeňská 168/III, Jindřichův Hradec, PSČ 377 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C 8896 („Zhotovitel“); a

(Zhotovitel a Objednatel společně dále jen „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně dále jen „Smluvní strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 22. 11. 2023 smlouvu o dílo, reg. číslo smlouvy OVaK/2023/0028 („Smlouva“), na jejímž základě se Zhotovitel zavázal do 30. 4. 2024 („Termín plnění“) provést pro Objednatele stavbu rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulicích Dukelská, Kollárova, Sídliště 9. května a rekonstrukce kanalizace v ulicích J.A. Gagarina, Osvětimská a Bezručova v Nejdku („Dílo“), a Objednatel se zavázal uhradit Zhotoviteli ve Smlouvě sjednanou cenu za provedení Díla.
- (B) Termín plnění byl Smluvními stranami sjednán a Zhotovitel se zavázal provést Dílo v souladu s harmonogramem prací, který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást Smlouvy. Smlouva přitom předpokládala zahájení provádění Díla ihned po podpisu Smlouvy.
- (C) Vzhledem ke ztíženým klimatickým podmínkám informoval Objednatel dne 3. 1. 2024 Zhotovitele, že Objednatel Zhotoviteli do 1. 4. 2024 neumožní vstup do komunikace, a to z důvodu zimní údržby a obsluhy sídliště v místě provádění Díla, tj. že před datem 1. 4. 2024 nevydá souhlas s výkopovými pracemi na pozemcích p.č. 3338 a p.č. 3339/1, k.ú. Nejdek.
- (D) S ohledem na tuto skutečnost a dobu nezbytnou k provedení Díla vyplývající z harmonogramu prací informoval Zhotovitel Objednatele, že Dílo nelze v Termínu plnění provést. Smluvní strany proto jednaly o možnosti prodloužení Termínu plnění, avšak v tomto ohledu nedosáhly společné dohody.
- (E) Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem mají Smluvní strany zájem ukončit Smlouvu touto Dohodou, aniž by bylo zahájeno plnění Smlouvy.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. UKONČENÍ SMLOUVY

- 1.1 Smluvní strany v souladu s § 1981 občanského zákoníku ujednávají, že uzavřením této Dohody Smlouva zaniká a práva a povinnosti z ní vyplývající se ruší.

2. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN A VYPOŘÁDÁNÍ

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že do dne uzavření této Dohody nebyly Zhotovitelem zahájeny a provedeny na základě Smlouvy žádné práce a Objednatel nemá vzhledem k výše uvedeným okolnostem zájem na jejich provedení Zhotovitelem. Smluvní strany dále prohlašují, že do dne uzavření této Dohody nebyla Objednatelem uhrazena Zhotoviteli cena Díla, nebo její část, kterou by Smluvní strany byly povinny při ukončení Smlouvy vypořádat.
- 2.2 Smluvní strany dále prohlašují, že jim na základě Smlouvy a v souvislosti s jejím uzavřením nevznikly žádné nároky, ať již splatné nyní či v budoucnu, nepodmíněné či podmíněné. Pro případ, že by takové nároky ke dni uzavření této Dohody existovaly nebo by vznikly teprve v budoucnu, Smluvní strany se takových nároků vzdávají, resp. se dohodly, že se takové nároky uzavřením této Dohody ruší a nahrazují se povinností Smluvních stran zdržet se jakýchkoli kroků vedených cílem domoci se jejich náhrady. Uvedené se vztahuje rovněž na takové nároky, které Smluvní strany zřejmě nemohly mít na mysli.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato dohoda se řídí českým právem.
- 3.2 Smluvní strany si pro tuto dohodu ujednaly písemnou formu. Veškeré změny závazků z této dohody musí být provedeny v písemné formě a podepsány oběma Smluvními stranami; následné zhojení nedostatku formy ve smyslu ustanovení § 582 odst. 1 občanského zákoníku není přitom vyloučeno.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že nespatřují důvod pro použití ustanovení o slabší straně ve smyslu ustanovení § 433 občanského zákoníku, a přebírají na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, a tudíž se pro ně vylučuje aplikace § 1764, 1765 odst. 1 a 1766 občanského zákoníku.
- 3.4 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a od tohoto okamžiku je pro Smluvní strany závazná. Objednatel je povinen zajistit uveřejnění této Dohody v registru smluv.
- 3.5 Neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost kteréhokoliv ustanovení této dohody nebude mít vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení dohody, pokud takové ustanovení nebude oddělitelné od zbytku dohody. V takovém případě se Smluvní strany zavazují, že učiní v dobré víře veškeré kroky, aby příslušné neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradily novým platným a účinným ustanovením, jehož obsah bude v maximální možné míře odpovídat obsahu a účelu původního ustanovení a cílům této dohody.
- 3.6 Uzavření této Dohody odsouhlasila Rada města Nejdek usnesením č. RM/1418/46/2024 dne 2. 5. 2024.
- 3.7 Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v jazyce českém, z nichž každá Smluvní strana obdrží každý po jednom (1) stejnopisu.

V Nejdku dne 10.5.2024

Za Objednatele

Jméno: Ludmila Vocelková
Funkce: starostka města



V Jindřichově Hradci dne 24.5.2024

Za Zhotovitele

Jméno: Miroslav Šilhán
Funkce: jednatel

JINDŘICHŮVHRADSKÉ MONTÁŽE S.R.O.
Videňská 168/III ©
377 01 JINDŘICHŮV HRADEC