

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

na provedení stavby s názvem

**„MODERNIZACE UČEBEN V BUDOVĚ ZŠ NEJDEK
– jazyková učebna 1. stupeň“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: MĚSTO NEJDEK

se sídlem: náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek

Zastoupené: Ludmilou Vocelkovou, starostkou města

IČO: 00254801

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: SWIETELSKY STAVEBNÍ S.R.O., ODŠTĚPNÝ ZÁVOD POZEMNÍ STAVBY ZÁPAD

Se sídlem: Zemská 259, 337 01 Ejpvovice

Zastoupený: Ing. Martin Hašek, na základě plné moci + Mgr. Eliška Ježková, na základě plné moci

IČO: 48035599

(dále jen „zhotovitel“)

I. PŘEDMĚT DODATKU

- Předmětem tohoto dodatku je vyčíslení neprovedených položek dle soupisu prací s výkazem výměr, s čímž souvisí ponížení celkové ceny díla o 45 317,20 Kč bez DPH. Konkrétně se jedná o následující položky:
 - Technická inspekce České republiky – TIČR za 8 000 Kč
 - Autorský dozor za 4 640 Kč
 - Kamerová zkouška kanalizačního potrubí pro určení polohy nápojných bodů a stavu potrubí za 23 200 Kč
 - změna položky stojánkové baterie dle soupisu prací s výkazem výměr, s čímž souvisí ponížení celkové ceny díla o 9 477,20 Kč bez DPH. Konkrétně se jedná o následující položku „Baterie umyvadlová stojánková s automatickým hygienickým proplachem, dle požadavků investora“, která je nahrazena položkou „Baterie umyvadlová stojánková, dle požadavků investora“.
- Cena díla dle článku IV se tedy mění na:

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:

• cena celkem bez DPH	1 885 140,58 Kč
• vyčíslení DPH (v platné výši)	395 879,52 Kč
• cena celková vč. DPH	2 281 020,10 Kč

Slovy celkem vč. DPH: dva miliony dvě stě osmdesát jedna tisíc dvacet korun českých a deset haléřů.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Dodatku, že se seznámily s celým textem Dodatku včetně jejich příloh a s celým obsahem Dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že Dodatek nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- Dodatek je sepsán v českém jazyce v jednom elektronickém vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran.**
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Uzavření tohoto dodatku odsouhlasila Rada města Nejdek usnesením č. RM/17/47/54/2024, dne 6.9.2024.

PŘÍLOHY

Příloha č. 1	Rozpočet neprovedených položek a úpravy baterie
---------------------	---

V Nejdku dne *viz elektronický podpis*

V Ejpovicích dne *viz elektronický podpis*

za Objednatele
Ludmila Vocelková
starostka města

za Zhotovitele
Ing. Martin Hašek
vedoucí odštěpného závodu

za Zhotovitele
Mgr. Eliška Ježková
ekonomka závodu

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1
Stavba: Nejdek ZŠ nám. Karla IV. Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek

KSO:
Místo: Nejdek

CC-CZ:
Datum: 24. 6. 2024

Zadavatel:
Město Nejdek

IČ: 00254801
DIČ:

Zhotovitel:
SWIETELSKY stavební s.r.o

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

Projektant:
ERPLAN s.r.o.

IČ: 08082308
DIČ: CZ08082308

Zpracovatel:
Fiala Ondřej

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			-45 317,20
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-45 317,20	-9 516,61
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-54 833,81
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Nejdek ZŠ nám. Karla IV. Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek

Místo: **Nejdek**

Datum: 24. 6. 2024

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant: ERPLAN s.r.o.

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o

Zpracovatel: Fiala Ondřej

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-45 317,20	-54 833,81	
ZL 01	Neprovedené položky a úprava baterie	-45 317,20	-54 833,81	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek ZŠ nám. Karla IV. Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek

Objekt:

ZL 01 - Neprovedené položky a úprava baterie

KSO:

Místo: Nejdek

CC-CZ:

Datum: 24. 6. 2024

Zadavatel:

Město Nejdek

IČ: 00254801

DIČ:

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o

IČ: 48035599

DIČ: CZ48035599

Projektant:

ERPLAN s.r.o.

IČ: 08082308

DIČ: CZ08082308

Zpracovatel:

Fiala Ondřej

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-45 317,20

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

-45 317,20

21,00%

-9 516,61

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

-54 833,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek ZŠ nám. Karla IV. Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek

Objekt:

ZL 01 - Neprovedené položky a úprava baterie

Místo:

Nejdek

Datum:

24. 6. 2024

Zadavatel:

Město Nejdek

Projektant:

ERPLAN s.r.o.

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o

Zpracovatel:

Fiala Ondřej

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-45 317,20

02 - VRN

-8 000,00

D3 - Zařizovací předměty

-9 477,20

D5 - Vedlejší náklady

-27 840,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nejdek ZŠ nám. Karla IV. Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek

Objekt:

ZL 01 - Neprovedené položky a úprava baterie

Místo:

Nejdek

Datum:

24. 6. 2024

Zadavatel:

Město Nejdek

Projektant:

ERPLAN s.r.o.

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o

Zpracovatel:

Fiala Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-45 317,20

D 02 VRN

-8 000,00

5	K	VRN4006-R	Technická inspekce České republiky - TIČR	Kč	-1,00000	8 000,00000	-8 000,00
---	---	-----------	---	----	----------	-------------	-----------

D D3 Zařizovací předměty

-9 477,20

3	K	Pol15	Baterie umyvadlová stojánková, dle požadavků investora	ks	1,00000	1 252,80000	1 252,80
4	K	Pol16	Baterie umyvadlová stojánková s automatickým hygienickým proplachem, dle požadavků investora	ks	-1,00000	10 730,00000	-10 730,00

D D5 Vedlejší náklady

-27 840,00

1	K	Pol22	Autorský dozor	hod	-8,00000	580,00000	-4 640,00
2	K	Pol26	Kamerová zkouška kanalizačního potrubí pro určení polohy nápojních bodů a stavu potrubí	hod	-4,00000	5 800,00000	-23 200,00

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkaz výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST