

**DODATEK č. 3
KE
SMLOUVĚ O DÍLO
č. OISM / 2024 / 0268**

na provedení stavby s názvem:

Nejdek, MŠ Lipová - celková rekonstrukce - pavilon 1uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**Občanský zákoník**“)**SMLUVNÍ STRANY:****OBJEDNATEL:****MĚSTO NEJDEK**

se sídlem: náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek
Zastoupené: Ludmilou Vocelkovou, starostkou města
IČO: 00254801
DIČ: CZ00254801
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 27-5619290227/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ludmila Vocelková, starostka města
Zástupce ve věcech technických: Ing. Tomáš Rohlík, vedoucí OISM
Alena Volná, referentka OISM
Bc. Michaela Palusková, referentka OISM

(dále jen „**objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL:**KV Realinvest s.r.o.**

Se sídlem: Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary - Dvory
Zastoupený: Lukáš Kolár, jednatel společnosti
IČO: 29113903
DIČ: CZ29113903
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 123-651190207/0100
Zapsána: sp. zn. C 25771 vedená u Krajského soudu v Plzni
Zástupce ve věcech smluvních: Lukáš Kolár, jednatel společnosti
Zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Chyška, hlavní stavbyvedoucí
Osoba odpovědná za vedení stavby: Lukáš Kolár, jednatel společnosti

(dále jen „**zhotovitel**“)



I. PREAMBULE

1. Smluvní strany shora citované smlouvy o dílo, uzavřené dne 26.06.2024, ve znění pozdějších dodatků, se s ohledem na skutečnosti, které vznikly po podpisu smlouvy, dohodly na rozšíření předmětu díla a navýšení ceny díla o Změnový list / Zadávací list č. ZL015 až ZL030, ze dne 09.05.2025.

II. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

1. Předmětem tohoto dodatku jsou práce v rozsahu Změnového listu / Zadávacího listu č. ZL015 až ZL030 včetně příloh ze dne 09.05.2025.
2. CENA DÍLA: Článek IV. Cena díla, odst. č. 1 shora citované smlouvy o dílo, se mění tak, že nyní zní:

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a Změnovým listem / Zadávacím listem č. ZL015 až ZL030 a je v členění:

Pavilon 1 - celkem bez DPH	16 133 790,82 Kč
Oplocení, venkovní IS, terénní úpravy - celkem bez DPH	2 615 732,61 Kč
Příprava na FVE - celkem bez DPH	177 151,50 Kč

Cena celkem bez DPH	18 926 674,93 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL001 bez DPH	93 887,02 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL002 bez DPH	640 605,72 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL003 bez DPH	19 926,40 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL004 bez DPH	280 394,82 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL005 bez DPH	5 823,60 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL006 bez DPH	10 340,80 Kč

Cena celkem dodatek č. 1 vč. ZL č. ZL001 až ZL006 bez DPH:	19 977 653,29 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL007-B bez DPH	166 848,26 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL008-B bez DPH	28 621,11 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL009-B bez DPH	3 940,80 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL010-B bez DPH	24 916,20 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL011-B bez DPH	442 568,42 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL012-B bez DPH	57 197,16 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL013-C bez DPH	41 330,63 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL014-C bez DPH	77 058,10 Kč

Cena celkem dodatek č. 2 vč. ZL č. ZL007 až ZL014 bez DPH:	20 820 133,97 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL015-B bez DPH	126 642,94 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL016-B bez DPH	70 590,90 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL017-B bez DPH	0,00 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL018-B bez DPH	185 543,93 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL019-A bez DPH	54 888,85 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL020-B bez DPH	20 859,71 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL021-B bez DPH	173 816,02 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL022-B bez DPH	15 996,33 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL023-B bez DPH	52 897,54 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL024-A bez DPH	21 517,42 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL025-C bez DPH	502 630,59 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL026-C bez DPH	522 354,66 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL027-C bez DPH	5 944,01 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL028-B bez DPH	43 026,21 Kč



Změnový list / Zadávací list č. ZL029-A bez DPH	0,00 Kč
Změnový list / Zadávací list č. ZL030-B bez DPH	39 759,05 Kč
Cena celkem dodatek č. 3 vč. ZL č. ZL015 až ZL030 bez DPH:	22 656 602,13 Kč
Vyčíslení DPH (v platné výši)	4 757 886,45 Kč
Cena celková vč. DPH	27 414 488,58 Kč

Všechna další ostatní ustanovení článku IV. *Cena díla* dle smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všechna ostatní ustanovení a ujednání původní uzavřené smlouvy o dílo č. OISM/2024/0268, pokud nejsou tímto dodatkem č. 3 smlouvy o dílo dotčena nebo změněna, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 3 smlouvy o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 3 je sepsán v českém jazyce a v elektronické podobě s platností originálu.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 3 schválila Rada města Nejdek usnesením č. RM/2396/80/2025, dne 28.05.2025.

V Nejdku dne viz elektronický podpis

V Karlových Varech dne viz elektronický podpis

za Objednatele
Ludmila Vocelková
starostka města

v zastoupení
Pavlína Schwarzová
místostarostka města

za Zhotovitele
Lukáš Kolár
jednatel společnosti