

Spis.zn.: **526/SÚ/22/Geb**

Č.j.: 2320/SÚ/22

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 18.2.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 12.1.2022 podalo

Město Nejdek, Ludmila Vocolková, starostka, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného povolení spis.zn. 12005/SÚ/19/Geb ze dne 12.11.2019 na stavbu

Chodník Nejdek - Pozorka, podél II/220, I. etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 262, parc. č. 1319/6, 1325/1, 1348/1, 1359/2, 1360/1, 1367, 1425/2, 1426/1, 1911/2, 1911/4, 1911/5, 1911/6, 1962, 1968 v katastrálním území Pozorka u Nejdku, parc. č. 2086/1, 2086/2, 2086/3, 3123/1, 3123/5, 3123/8, 3123/9, 3123/11, 3123/15, 3347/4 v katastrálním území Nejdek.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nejdek, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek.

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- nedostatek finančních prostředků v rozpočtu Města Nejdek.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Lesy České republiky, s.p., OŘ západní Čechy, Povodí Ohře, státní podnik, Lukáš Fišer, Miloslav Spazierer, Karolína Chadimová, Jana Spaziererová, Zdenka Chadimová, Ing. Radek Zamrzla, Veronika Zettlová, Zdeněk Holík, Petra Lackerbauerová, Karel Suchan, Marie Demko, Pavel Kříž, ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., Náboženská matice, Tomáš Chadima.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 2 ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 19.1.2022.

Obdrží:

účastníci řízení:

Město Nejdek, IDDS: b56bu3f

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

Lesy České republiky, s.p., OŘ západní Čechy, IDDS: e8jcsn

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Lukáš Fišer, Pozorka č.p. 64, 362 21 Nejdek 1

Miloslav Spazierer, Pozorka č.p. 64, 362 21 Nejdek 1

Karolína Chadimová, Pozorka č.p. 64, 362 21 Nejdek 1

Jana Spaziererová, Jiráskova č.p. 1278, 362 22 Nejdek 2

Zdenka Chadimová, Pozorka č.p. 99, 362 21 Nejdek 1
Ing. Radek Zamrzla, Americká č.p. 1301/12, 360 01 Karlovy Vary 1
Veronika Zettlová, Klatovská třída č.p. 2431/101, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Zdeněk Holík, Karlovarská č.p. 1068, 362 22 Nejdek 2
Petra Lackerbauerová, Pozorka č.p. 6, 362 21 Nejdek 1
Karel Suchan, Pozorka č.p. 116, 362 21 Nejdek 1
Marie Demko, Stadtmühlenfeld 3a, Donauwörth 86609, Německo
Pavel Kříž, Pozorka č.p. 113, 362 21 Nejdek 1
ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., IDDS: upm88qu
Náboženská matice, IDDS: 6mjhunp
Tomáš Chadima, Pozorka č.p. 99, 362 21 Nejdek 1

dotčené orgány:

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary
Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary
Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad,
U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary
Policie ČR, KŘPKK, Dopravní inspektorát Karlovy Vary, IDDS: upshp5u
Městský úřad Nejdek, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: b56bu3f

ostatní:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, IDDS: 7ptt8gm

co:

- vlastní 2x
- a/a