

Spis.zn.: **3758/SÚ/24/Geb**

Č.j.: 5841/SÚ/24

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary, dne 9.5.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 25.3.2024 podalo

Město Nejdek, Ludmila Vocolková, starostka, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného povolení spis.zn. 12005/SÚ/19/Geb ze dne 12.11.2019 na stavbu

Chodník Nejdek - Pozorka, podél II/220, I. etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 262, parc. č. 1319/6, 1325/1, 1348/1, 1359/2, 1360/1, 1367, 1425/2, 1426/1, 1911/2, 1911/4, 1911/5, 1911/6, 1962, 1968 v katastrálním území Pozorka u Nejdku, parc. č. 2086/1, 2086/2, 2086/3, 3123/1, 3123/5, 3123/8, 3123/9, 3123/11, 3123/15, 3347/4 v katastrálním území Nejdek.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nejdek, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek.

Odůvodnění:

Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- nedostatek finančních prostředků v rozpočtu města Nejdek.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Karolína Chadimová, Zdenka Chadimová, Jana Spaziererová, Ing. Radek Zamrzla, Povodí Ohře, státní podnik, Veronika Zettlová, Zdeněk Holík, Petra Lackerbauerová, Karel Suchan, Marie Demko, Pavel Kříž, ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., Náboženská matice, Lesy České republiky, s.p., Tomáš Chadima.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru legislativní a právní, stavební úřad a krajský živnostenský úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 8.4.2024.

Obdrží:

účastníci řízení:

Město Nejdek, IDDS: b56bu3f

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
Karolína Chadimová, Pozorka č.p. 64, 362 21 Nejdek 1

Zdenka Chadimová, Pozorka č.p. 99, 362 21 Nejdek 1
Jana Spaziererová, Jiráskova č.p. 1278, 362 22 Nejdek 2
Ing. Radek Zamrzla, Americká č.p. 1301/12, 360 01 Karlovy Vary 1
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
Veronika Zettlová, IDDS: xw8xar5
Zdeněk Holík, Karlovarská č.p. 1068, 362 22 Nejdek 2
Petra Lackerbauerová, Pozorka č.p. 6, 362 21 Nejdek 1
Karel Suchan, Pozorka č.p. 116, 362 21 Nejdek 1
Marie Demko, Stadtmühlenfeld 3a, Donauwörth 86609, Německo
Pavel Kříž, Pozorka č.p. 113, 362 21 Nejdek 1
ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., IDDS: upm88qu
Náboženská matice, IDDS: 6mjhup
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Tomáš Chadima, Pozorka č.p. 99, 362 21 Nejdek 1

dotčené orgány:

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary
Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary
Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad,
U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary
Policie ČR, KŘPKK, Dopravní inspektorát Karlovy Vary, IDDS: upshp5u
Městský úřad Nejdek, stavební úřad, IDDS: b56bu3f

ostatní:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, IDDS: 7ptt8gm

CO:

- vlastní 2x
- a/a