

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

ZADAVATEL	
Název zadavatele: Město Nejdek Sídlo: Náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek IČO: 00254801 Číslo účtu: 27-5619290227, kód banky: 0100 Datová schránka: b56bu3f	
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Nejdek, rekonstrukce ZŠ nám. Karla IV.	
OZNAČENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: Z2022-009478 Číslo uvedené v Úředním věstníku Evropské unie: ---	
PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Předmětem zakázky je realizace dvou stavebních celků dle dvou doložených projektových dokumentací a dvou soupisů prací a dodávek s výkazem výměr. Ze stavebního celku Nejdek, ZŠ nám. Karla IV. - celková rekonstrukce bude realizován pouze stavební objekt 02 Základní škola – II. stupeň. Nejdek, ZŠ nám. Karla IV. - celková rekonstrukce (SO 02): Jedná se o stavební úpravy, které se dotýkají objektu na pozemku č. st.230/1, st.230/2 a st. 562, zde pouze malá a velká tělocvična vč. hygienického zázemí. Jedná se o II. stupeň základní školy. Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek, nám. Karla IV., p.o.: Předmětem je modernizace čtyř odborných učeben v Základní škole Nejdek, nám. Karla IV, tak aby vyhovovaly současným parametrům vzdělávání. Jedná se o učebny informatiky přírodovědy a dvě učebny jazyků. Dále bude řešena bezbariérovost školy na II st. pomocí osazení hydraulického výtahu do zrcadla schodiště.	
CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VZ	
Cena celkem bez DPH: 72 022 675,86 Kč DPH 21 %: 15 124 761,93 Kč Cena celkem včetně DPH: 87 147 437,79 Kč	
Smlouva o dílo ze dne 4.7.2022	
DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	
VZ byla zadávána v otevřeném podlimitním řízení	

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	
Č.	Název účastníka, sídlo, IČ
1	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 48035599

2	BAU-STAV a.s. Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary IČ: 14705877
---	---

OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Žádný z účastníků veřejné zakázky nebyl vyloučen.

OZNAČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE A ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Č.	Název dodavatele, sídlo, IČ
2	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 48035599

Výše uvedený účastník je účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější. Účastník prokázal splnění všech podmínek zadávacího řízení. Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky na základě jediného hodnotícího kritéria, a to nejnižší nabídkové ceny ve prospěch nabídky č. 2, která splnila veškeré požadavky veřejné zakázky.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Účastník bude využívat k realizaci předmětné zakázky poddodavatele, a to k dodávce a montáži výtahu – společnost Schindler CZ, a.s. (IČ: 271 27 010)

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zjednodušený režim nebylo použito.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém je v případě této veřejné zakázky nerelevantní.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Jiné komunikační prostředky než elektronické nebyly použity.

OSOBY, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VZ NA ČÁSTI

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V
PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 Odst. 3 ZZVZ

Vzhledem k tomu, že předpokládaná hodnota zakázky činila 61 603 468,39 Kč bez DPH a účastník měl prokázat, že jeho minimální roční obrat činil nejméně 90 000 000 Kč, a to ve všech ze tří bezprostředně předcházejících účetních období, což není více než dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, je odůvodnění stanovení požadavku dle §78 odst. 3 ZZVZ **nerelevantní**.

V Nejdku dne 4.7.2022

Ludmila Vocelková
starostka města Nejdek