

**M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   N E J D E K**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**Náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, Karlovarský kraj**  
**telefon 353 240 111, fax 353 825 152**

---

Spis.zn.: OSÚŽP/1993/2021Sa  
Č.j.: OSÚŽP/2028/2021  
Vyřizuje/kl. : Satýnek Petr / (137)  
E-mail: p.satynek@nejdek.cz

Nejdek, dne 29.12.2021

**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**Město Nejdek, IČO 00254801, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek 1,**  
**které na základě plné moci ze dne 6.10.2021 zastupuje Martina Sobotková, Inženýrská činnost,**  
**IČO 76048764, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 20.12.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**veřejné osvětlení**  
**Nejdek, Luční ulice**

na pozemku parc. č. 1554, 3179/2 v katastrálním území Nejdek. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

**Stavba obsahuje:**

- nové podzemní rozvody veřejného osvětlení zemním kabelem v délce cca 220 m včetně umístění 6 ks bezpaticových stožárů, které budou umístěny podél místní komunikace v Luční ulici. Na nových stožárech VO budou na rovných výložnicích ve výšce 5 m osazena nová svítidla Q-LUX (MINI)-16\_1950-2700K\_STRADA-2X2-ME. Stožáry VO budou osazeny do základů v zemi tvořených pouzdry z vrapovaných PE trubek.

**Popis trasy:**

- Trasa nových rozvodů VO vede od stávajícího dřevěného sloupu VO s betonovou patkou na levé straně u státní silnice III/21047 Nejdek-Bernov, ze kterého bude proveden svod do země pro napojení nové pojistkové skříně umístěné vedle sloupu. Trasa zemního kabelu VO dále pokračuje z této nové pojistkové skříně směrem ke křižovatce Luční ulice se st. silnicí, křížuje místní komunikaci v Luční ulici a v pravé krajnici pokračuje směrem nahoru až k RD čp. 731 v Luční ulici, kde trasa končí. Svítidla VO budou smyčkově napojena na nové rozvody VO a jsou navržena na nových stožárech VO umístěných podél místní komunikace a dále naproti RD čp. 589, před RD čp. 1016, čp. 2 a pod RD čp. 731 v Luční ulici.

Městský úřad Nejdek, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nejdek, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 7:30 - 11:30, 12:00 - 17:00).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve



svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

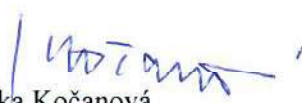
K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Ke stanovenému termínu (tj. ke dni ukončení lhůty pro podání námitek) budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zák.č. 500/2004 Sb. (správního řád), dle kterého mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu do 28.1.2022. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEJDEK  
②

  
Bc. Šárka Kočanová  
vedoucí odboru stavebního  
úřadu a životního prostředí

#### **Obdrží:**

účastníci řízení

Město Nejdek, náměstí Karla IV. č.p. 239, 362 21 Nejdek 1, v zastoupení Martina Sobotková, Inženýrská činnost, U Porcelánky č.p. 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var 1

Jaroslav Stehlík, IDDS: ngwgw9x

Denisa Stehlíková, IDDS: u4hgxr

Jiří Jendele, Luční č.p. 717, 362 21 Nejdek 1

Ing. René Sedmák, Luční č.p. 2, 362 21 Nejdek 1

Jitka Cvingerová, Bratří Čapků č.p. 591, 362 21 Nejdek 1

Radek Marek, Luční č.p. 1016, 362 21 Nejdek 1

Lenka Marková, Luční č.p. 1016, 362 21 Nejdek 1

Ing. Radek Zamrzla, Americká č.p. 1301/12, 360 01 Karlovy Vary 1

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

dotčené orgány

Magistrát města Karlovy Vary, Odbor dopravy, IDDS: a89bwi8

Magistrát města Karlovy Vary, Odbor ŽP, IDDS: a89bwi8

ostatní

Město Nejdek, odbor vodovodů a kanalizace, náměstí Karla IV. č.p. 239, 362 21 Nejdek 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfý

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t