



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Vážení,

dovolujeme si Vás tímto oslovit za účelem **zpracování a podání nabídky** do níže uvedeného zadávacího řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace.

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je dostupná na profilu zadavatele https://zakazky.nejdek.cz/profile_display_2.html.

Základní údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Nejdek, MŠ Lipová – celková rekonstrukce – Pavilon 1
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel hodlá v tomto zadávacím řízení vybrat stavebního podnikatele, který zajistí celkovou rekonstrukci pavilonu 1 Mateřské školy Lipová, Nejdek. Provedena bude rekonstrukce všech inženýrských vnitřních rozvodů, zhotovení sedlové střechy – krov ze sbíjených vazníků, zateplení stropu nad 2. NP a zateplení fasády, výměna všech oken a dveří, oprava všech povrchů ze 100 %, dále bude realizováno LED osvětlení a nová VZT. Dále bude provedena nezbytná příprava pro FVE na jednotlivých pavilonech a úpravy venkovního areálu MŠ (oplocení, venkovní inženýrské sítě, terénní úpravy).

V souladu s ust. § 35 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu povinna pečovat v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů. Rekonstrukce mateřské školy a získání kapacity pro předškolní vzdělávání výše uvedené potřeby občanů naplňuje.

Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu, u něhož zadavatel získal rozhodnutí o poskytnutí dotace od Státního fondu podpory investic v rámci projektu „Nejdek, MŠ Lipová – celková rekonstrukce – pavilon 1“ (reg. č. žádosti: 16771/23-SFPI, č. smlouvy: 268000221 v programu Brownfieldy, který je financován z prostředků Evropské unie, z nástroje RRF (Recovery and Resilience Facility). Pro bližší informace o podmínkách projektu a povinnostech, které je při realizaci projektu třeba plnit, viz: <https://sfpi.cz/npobrownfieldy-dokumenty-k-vyzve-c-3/>.



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY

Identifikační údaje zadavatele a jeho zastoupení

Název:	Město Nejdek
Adresa sídla:	Náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek
IČO:	00254801
Osoba oprávněná jednat:	Ludmila Vocelková, starostka
Telefon:	353 240 111
E-mail:	zakazky.nejdek@email.cz
Web:	https://www.nejdek.cz/
Profil zadavatele:	https://zakazky.nejdek.cz/profile_display_2.html

Zadavatel je v tomto zadávacím řízení zastoupen ve smyslu ust. § 43 zákona o zadávání veřejných zakázek obchodní společností **KVB advokátní kancelář s.r.o.**, se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, IČO: 01460412, jednatel **JUDr. Mgr. Lukáš Váňa, Ph.D.** (dále jen „zástupce zadavatele“):

Pověřený zástupce zadavatele:

Mgr. Bc. Tomáš Auer
+420 226 259 401
tomas.auer@akkvb.cz

Komunikace mezi zástupcem zadavatele a dodavatelem bude v průběhu zadávacího řízení probíhat elektronicky (neboť se jedná o zákonnou povinnost dle ust. § 211 zákona o zadávání veřejných zakázek), především prostřednictvím profilu zadavatele. Základní informace a pokyny lze získat u kontaktní osoby zástupce zadavatele.

Stručné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmět této veřejné zakázky je poskytnutí stavebních prací specifikovaných v přílohách této zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky je detailně vymezen zadávací dokumentací, návrhem smlouvy o dílo a především (ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. a/ a b/ vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů) **(i) projektovou dokumentací – DPS „Nejdek, MŠ Lipová - celková rekonstrukce - pavilon 1", (ii) projektovou dokumentací DPS „Nejdek, MŠ Lipová - celková rekonstrukce - oplocení, venkovní inženýrské sítě, terénní úpravy", které zpracovala Ing. Irena Pichlová – projektová kancelář Nejdek, Smetanova 467, IČO: 72253134 ČKAIT: 0301098 v únoru 2021 a (iii) projektovou dokumentací DPS „Úprava PD MŠ Lipová, Nejdek, příprava na FVE", kterou zpracoval Bc. Pavel Pruský, PROJEKTY ELEKTRO, Studentská 436/56A, 360 07 Karlovy Vary, IČO: 05124166, ČKAIT: 0301500 v lednu 2023.**

Zadavatel upozorňuje, že projektové dokumentace obsahují kompletní informace pro celkovou představu dodavatele, přičemž zadavatelem požadované práce jsou uvedeny v jednotlivých soupisech prací s výkazy výměr. Zadavatel dále upozorňuje, že v rámci projektové dokumentace „Úprava PD MŠ Lipová, Nejdek, příprava na FVE" se budou realizovat pouze venkovní elektrické rozvody přípravy na FVE a příprava FVE pro pavilon 1.

Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky obsahují především následující přílohy zadávací dokumentace:

- Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 6.1 – Soupis prací s výkazem výměr – Pavilon 1 - obálka
- Příloha č. 6.2 – Soupis prací s výkazem výměr – Pavilon 1 - vnitřní
- Příloha č. 6.3 – Soupis prací s výkazem výměr – Venkovní sítě, oplocení
- Příloha č. 6.4 – Soupis prací s výkazem výměr – Příprava na FVE
- Příloha č. 7 – Stavební povolení
- Příloha č. 9 – Zjednodušený plán nakládání s odpadem

Lhůta pro podávání nabídek, způsob podání nabídek

Lhůta pro podávání nabídek končí dne 10. 5. 2024 v 10:00 hod.

Nabídky bude možno podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dostupné na https://zakazky.nejdek.cz/profile_display_2.html).

Nabídka se vyhotovuje v českém jazyce.

Podané nabídky musí být doručeny nejpozději do konce výše uvedené lhůty. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován časová informace zaznamenaná elektronickým nástrojem jako okamžik podání nabídky. Nabídky doručené po uplynutí lhůty již nebudou zařazeny do zadávacího řízení na veřejnou zakázku a dle ust. § 28 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek se k nim nepřihlíží.

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. **Otevírání nabídek není veřejné.**

Prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- b) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- c) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu a způsobem vymezeným v zadávací dokumentaci. **Splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek.** Dodavatel může k prokázání kvalifikace využít také jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (dle ust. § 87 zákona o zadávání veřejných zakázek), výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle ust. § 226 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek), platný certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dle ust. § 233 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek), atd.

Dodavatelé jsou oprávněni ve smyslu ust. § 53 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek v nabídce nahradit čestným prohlášením doklady o splnění základní a profesní způsobilosti (k tomu mohou využít přílohy č. 2 zadávací dokumentace). Dodavatelé však v nabídce nemohou čestným prohlášením nahradit doklady k prokázání technické kvalifikace. Doklady k prokázání technické kvalifikace musejí být v zadavatelem vyžadované podobě součástí nabídky dodavatele.

Kompletní požadavky na prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky jsou uvedeny v podrobnostech v zadávací dokumentaci.

Způsob hodnocení nabídek, kritéria hodnocení

Hodnocení nabídek provede komise jmenovaná zadavatelem, přičemž nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude komisí vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

V Pardubicích dne 18. 4. 2024

za zástupce zadavatele

Mgr. Bc. Tomáš Auer

pověřený zástupce