

0157

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D N E J D E K
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, Karlovarský kraj
telefon 353 240 111, fax 353 825 152

Spis.zn.: OSÚŽP/197/2024Sa
Č.j.: OSÚŽP/226/2024
Vyřizuje/kl.: Satýnek Petr / (137)
E-mail: p.satynek@nejdek.cz

Nejdek, dne 28.2.2024



Městský úřad Nejdek, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 21.2.2024 oznámil

Město Nejdek, IČO 00254801, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek 1,
které na základě plné moci ze dne 5.12.2019 zastupuje Město Nejdek, Odbor investic a správy
majetku města, IČO 00254801, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek 1

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

oplocení, nové rozvody NN, VO, SEK, dešťové a splaškové kanalizace, příprava pro FVE
uvnitř v areálu MŠ
Nejdek, Lipová ulice č.p. 1192

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2027/6 (ostatní plocha), parc. č. 2027/44 (ostatní plocha) v katastrálním území Nejdek v souladu s dokladovou částí PD, ve které jsou stanoveny podmínky, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů st. správy a vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury k provedení stavby.

Druh a účel umísťované stavby:

- oplocení části areálu MŠ v délce cca. 123,5 m z ocelových sloupků s poplastovaným pletivem výšky 150 cm
- nové rozvody dešťové kanalizace v areálu MŠ, které odvádějí dešťové vody z jednotlivých pavilonů do retenčních nádrží s havarijním přepadem do vsaku na pozemku
- nové rozvody domovních částí splaškové kanalizace z jednotlivých pavilonů uvnitř areálu MŠ s napojením do stávající šachty splaškové kanalizace
- nové kabelové rozvody NN z elektroměrového rozvaděče na hospodářském pavilonu pro napojení jednotlivých pavilonů v areálu MŠ
- nové kabelové rozvody VO uvnitř areálu MŠ s napojením 5 svítidel osazených na bezpaticových stožárech výšky 5 m
- nové kabelové rozvody SEK ze stávající přípojky SEK na hospodářském pavilonu pro napojení jednotlivých pavilonů v areálu MŠ. Budou provedeny nové rozvody trubek HDPE, ve kterých budou protaženy metalické a optické kabely
- nové kabelové rozvody ovládacích kabelů v areálu MŠ jako příprava pro budoucí instalaci FVE na jednotlivých pavilonech, které budou provedeny jako přílohy k novým rozvodům NN

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Stanoviska sdělili:

- CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření dne 12.1.2024 č.j. 11739/24
- ČEZ Distribuce, a. s. - vyjádření dne 15.1.2024 č.j. 001142330981
- ČEZ Distribuce, a. s. - sdělení dne 12.1.2024 č.j. 0102065241
- ČEZ Teplárenská a.s. - vyjádření dne 18.1.2024 č.j. 2024/03/5375/HZAS
- Město Nejdek, odbor VaK – stanovisko dne 15.1.2024 zn. OVaK/13/2024
- GasNet služby s.r.o. – stanovisko dne 29.1.2024 zn. 5002955463
- T- Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření dne 8.2.2024 zn. E05955/24

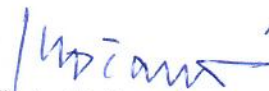
Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

S ohledem na ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu po jejím dokončení užívat, neboť nepodléhá kolaudaci.

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEJDEK
②



Bc. Šárka Kočanová
vedoucí odboru stavebního
úřadu a životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení

Město Nejdek, náměstí Karla IV. č.p. 239, 362 21 Nejdek 1, v zastoupení Město Nejdek, Odbor investic a správy majetku města, náměstí Karla IV. č.p. 239, 362 21 Nejdek 1

ostatní

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e

Město Nejdek, odbor vodovodů a kanalizace, náměstí Karla IV. č.p. 239, 362 21 Nejdek 1