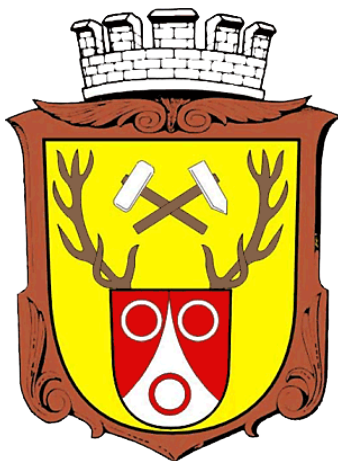




VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

a zadávací dokumentace dle ust. § 67 odst. 1 a ust. § 28 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění s názvem

„DODÁVKA A ODBĚR TEPELNÉ ENERGIE PRO VYTÁPĚNÍ A TEPLÉ UŽITKOVÉ VODY PRO MĚSTO NEJDEK“

[1] Úvod

Město Nejdek má zájem na **zajištění dodávek tepelné energie a teplé užitkové vody do objektů specifikovaných v návrhu smlouvy** (odběrná místa) za účelem dálkového vytápění a jejich řádného chodu.

Město Nejdek v současné době odebírá tepelnou energii do odběrných míst na základě Smlouvy o dodávce tepelné energie uzavřené mezi společností AYIN, s.r.o., s tehdejším sídlem Závodu Míru 636, 362 21 Nejdek, IČO: 26349825 a městem Nejdek dne 26. 1. 2007. Společnost ČEZ Teplárenská, a.s., s aktuálním sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 27309941, se v roce 2019 dle projektu fúze sloučením stala nástupnickou společností společnosti AYIN, s.r.o. Společnost AYIN, s.r.o. zanikla bez likvidace a došlo k přechodu jmění na nástupnickou společnost ČEZ Teplárenská, a.s., která vstoupila do právního postavení zanikající společnosti.

Společnost ČEZ Teplárenská, a.s. má v dlouhodobém nájmu síť centrálního zásobování teplem ve městě Nejdek. V souvislosti s aktualizací odběrných míst zadavatele, pro které je potřeba zajistit dodávky tepelné energie, vyvstala i potřeba aktualizace příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie. Smlouva bude uzavřena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel provádí zadání veřejné zakázky prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění ve smyslu ust. § 63 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek, neboť zadavatel je přesvědčen, že jsou **splněny podmínky zakotvené v ust. § 63 odst. 3 písm. b) zákona o zadávání veřejných zakázek**, který stanovuje: „Zadavatel může také použít jednací řízení bez uveřejnění, pokud veřejná zakázka může být splněna pouze určitým dodavatelem, neboť z technických důvodů neexistuje hospodářská soutěž.“ U objektů napojených na síť centrálního zásobování tepelné energie není prakticky možné získat dodávky tepelné energie jiným způsobem než od jediného konkrétního dodavatele.

[2] Identifikační údaje o zadavateli

Název:	Město Nejdek
Sídlo:	náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek
IČO:	00254801
Oprávněný zástupce:	Ludmila Vocolková, starostka
Telefon:	+ 420 353 240 111
E-mail:	meu@nejdek.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.nejdek.cz/profile_display_2.html

[3] Základní údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Dodávka a odběr tepelné energie pro vytápění a teplé užitkové vody pro město Nejdek
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na dodávky
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení bez uveřejnění

O veřejnou zakázku se z důvodu neexistující hospodářské soutěže může ucházet jediný dodavatel, a to vybraný dodavatel **ČEZ Teplárenská, a.s.**, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 27309941.

S ohledem na to, že je v zadávacím řízení jediný dodavatel a jedná se o jednací řízení bez uveřejnění, dojde po předložení nabídky k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, pokud vybraný dodavatel prokáže splnění kvalifikace a předloží včas podepsaný návrh smlouvy připravený k uzavření.

[4] Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaný celkový odběr činí 5015 GJ za jeden rok, přičemž cena dodávek tepelné energie je pro rok 2024 stanovena na 888 Kč za 1 GJ.

Vzhledem k tomu, že smlouva má být uzavřena na dobu neurčitou, je v souladu s ust. § 20 písm. b) zákona o zadávání veřejných zakázek pro stanovení její předpokládané hodnoty rozhodná předpokládaná výše úplaty za 48 měsíců.

Zadavatel předpokládanou hodnotu navýšil o hrubý předpoklad inflace v následujících letech, a to ve výši 2 % p.a.

Předpokládaná výše veřejné zakázky je tedy stanovena ve výši 17 813 280 Kč bez DPH.

[5] Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii pro vytápění a teplou užitkovou vodu a převádět na něho vlastnické právo k této tepelné energii do uvedených objektů zadavatele v předpokládaném množství tepelné energie 5015 GJ za jeden rok, a závazek odběratele odebírat tepelnou energii, teplou užitkovou vodu a platit kupní cenu za podmínek uvedených v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu této výzvy.

[6] Doba a místo plnění

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Hlavním místem dodání budou výše uvedené objekty zadavatele (odběrná místa), jejichž podrobnější specifikace je uvedena v návrhu smlouvy.

[7] Kvalifikace

S ohledem na to, že je zadávána nadlimitní veřejná zakázka, musí zadavatel (v souladu s ust. § 73 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek) požadovat po vybraném dodavateli alespoň **prokázání splnění základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek**. Prokazování základní způsobilosti se řídí ust. § 75 zákona o zadávání veřejných zakázek a dalšími relevantními ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek. Dodavatel může samozřejmě prokázat splnění základní způsobilosti též prostřednictvím jednotného evropského osvědčení či jinými prostředky dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil již v rámci své nabídky veškeré dokumenty prokazující splnění základní způsobilosti v originále.

Doklady prokazující základní způsobilost musejí (v souladu s ust. § 86 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek) prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Základní způsobilost prokazuje dodavatel předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu ke kritériu dle ust. § 74 odst. 1 písm. a), resp. dle ust. § 74 odst. 2 a 3 (výpis musí být předložen pro vybraného dodavatele a rovněž pro každého člena statutárního orgánu),
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu ke kritériu dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** ve vztahu ke kritériu dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- d) **písemného čestného prohlášení** ve vztahu ke kritériu dle ust. § 74 odst. 1 písm. c),
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu ke kritériu dle ust. § 74 odst. 1 písm. d),
- f) **výpisu z obchodního rejstříku** ve vztahu ke kritériu dle ust. § 74 odst. 1 písm. e).

S ohledem na to, že je veřejná zakázka zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění, zadavatel nestanoví žádná další kritéria kvalifikace.

[8] Obsah nabídky a její zpracování

S ohledem na to, že se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, zadavatel musí přijmout jen nabídku učiněnou v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profil zadavatele: https://zakazky.nejdek.cz/profile_display_2.html). Vybraný dodavatel se musí registrovat v systému E-ZAK. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně vybraný dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Zadavatel vybraného dodavatele důrazně upozorňuje, že elektronický nástroj E-ZAK je napojen na Centrální databázi dodavatelů (CDD) portálu FEN.cz, kde také probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. **Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a registrační proces může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny).** Nabídka podaná prostřednictvím e-mailu či datové schránky není nabídkou v elektronické podobě.

Obsahem nabídky musejí být:

- a) originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci a
- b) elektronicky podepsaný návrh smlouvy.

Zadavatel požaduje, aby nabídka byla rozdělena na **samostatné soubory** – podepsaný návrh smlouvy, podepsané čestné prohlášení o základní způsobilosti a samostatné doklady prokazující splnění základní způsobilosti.

[9] Obchodní podmínky

Obchodní, platební a jiné podmínky veřejné zakázky, resp. smluvního vztahu, který má vzniknout mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem na základě tohoto zadávacího řízení, jsou obsaženy v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu této výzvy.

Zadavatel a vybraný dodavatel již v minulosti předjednali obsah smlouvy. Předjednaná podoba návrhu smlouvy je přiložena k této výzvě a vybraný dodavatel se od jejího znění nesmí odchýlit při přípravě návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, který bude součástí jeho nabídky.

[10] Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne 13. 05. 2024 v 13:00 hod.

Podaná nabídka musí být doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. K později doručené nabídce zadavatel dle ust. § 28 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek nepřihlíží.

[11] Přílohy

Příloha č. 1 – Vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dodávce tepelné energie vč. příloh

V Nejdku

za zadavatele

Ludmila Vocelková, starostka