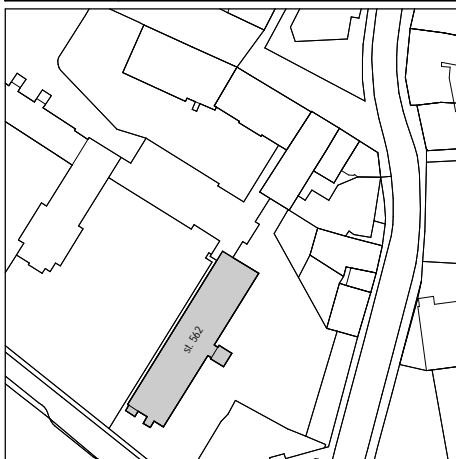


D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

c)				
b)				
a)				
OZN. REVIZE	PŘEDMĚT REVIZE	REVIZI PROVEDL	PODPIS	DATUM



0,000 = Podlaha 1NP I.Stupně ZŠ

PROJEKTANT	KONTROLOVAL	HIP	OPRAVNĚNÁ OSOBA	U Borové 69 580 01 Havlíčkův Brod	ČÍSLO VYTISKU
Bc. Luděk Nedělka	Ing. Otto Šrůtta	Bc. Luděk Nedělka	Ing. Milan Oplítil		
STAVEBNÍK	Město Nejdek, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek			DATUM	FORMÁT
NAZEV AKCE	Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek, nám. Karla IV., p.o.			REVIZE	
				ÚČEL	
NAZEV ČÁSTI	SO 01 - Učebna jazyků - I.Stupeň D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			MĚŘÍTKO	FORMÁT
				Č. POJISNÉ	
				Č. POZEMKU	
				KAT. ÚZEMÍ	FORMÁT
				1142	
				st. 562	
OBSAH VYKRESU	D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA			KÓTY	FORMÁT
				mm	
				INT. ČÍSLO	
				I23002122	POŘ. ČÍSLO
					D.1.1

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **Název stavby:** Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek, nám. Karla IV., p.o.

b) **Místo akce:** náměstí Karla IV. 423, 362 21 Nejdek
k.ú.: Nejdek [702625]
par. č. st. 230/1, st. 230/2, st. 562

c) **Předmět dokumentace:** Změna dokončené stavby

Trvalá stavba

Účel užívání stavby: občanská vybavenost / základní škola

Předmětem dokumentace je modernizace čtyř odborných učeben v Základní škole Nejdek, nám. Karla IV, tak aby vyhovovali současným parametrům vzdělávání. Jedná se o učebny informatiky přírodovědy a dvě učebny jazyků. Dále bude řešena bezbariérovost školy na II st. pomocí osazení hydraulického výtahu do zrcadla schodiště.

Modernizace jednotlivých učeben a provedení výtahu nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Jedná se o stavební úpravy nepodléhajícímu stavebnímu povolení dle §103,odst.d) SZ.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Objednatel: Město Nejdek

náměstí Karla IV. 239, 362 12 Nejdek

IČO: 002 54 801

e-mail: podani@nejdek.cz

IDDS: b56bu3f

Zastoupená:

p. Martin Kuchař – vedoucí Odboru investic a správy majetku

tel. 353 240 122, m.kuchar@nejdek.cz

pí. Bc. Michaela Palusková, referent Odboru investic a správy maj.

tel. 353 240 123, m.paluskova@nejdek.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant:

ERPLAN s.r.o.

U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO: 080 82 308, email: info@erplan.cz

Hlavní inženýr projektu (HIP) – Ing. Milan Oplíštil

ČKAIT op. č.: 0601626 - obor pozemní stavby

Vedoucí projektu – Bc. Luděk Nedělka

tel.: +420 736 650 596, email: ludek.nedelka@erplan.cz

1. ÚČEL OBJEKTU

Projektová dokumentace řeší drobné stavební úpravy čtyř místností v objektu ZŠ Nejdek, nám. Karla IV. Dále je řešena bezbariérovost školy na II st. pomocí osazení hydraulického výtahu do zrcadla centrálního schodiště.

Tato část SO 01 řeší učebnu jazyků I. stupně v 3NP. Jedná se o dotčený objekt I. stupně, který se nachází na pozemku č.p. st.562 v k.ú. Nejdek.

Tato projektová dokumentace nenahrazuje dílenskou dokumentaci, je provedena v rozsahu dokumentace pro povolení stavby dle platné vyhlášky! Veškeré stavební konstrukce provádět dle technologického postupu uváděného výrobcem a dodržovat platné normy CSN. Nepředpokládané skutečnosti budou řešeny při stavbě na místě v rámci autorského dozoru.

Veškeré v dokumentaci jmenovité uvedené materiály a výrobky určují standard a jsou zaměnitelné za materiály a výrobky jiné, shodných nebo lepších parametru při dodržení příslušných technických norem a předpisu!!!

2. ZÁSADY ŘEŠENÍ OBJEKTU

Architektonické, výtvarné a materiálové řešení:

Stavební úpravy řeší požadavek investora na modernizaci čtyř učeben v ZŠ Nejdek, nám. Karla IV. Celkově dojde k opravě podlah, stěn a stropů. Výměně části rozvodů technického zařízení (zdravotechnické instalace, vytápění a elektroinstalace) a jejich koncových prvků. Dále bude osazeno požadované vybavení učeben.

Vnější vzhled objektů po provedení stavebních úprav zůstane zachován. Stavební úpravy budou prováděny uvnitř objektu.

Bezbariérové užívání stavby:

Objekt školy je bezbariérově zpřístupněn.

3. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

3.1 PŘÍPRAVNÉ A BOURACÍ PRÁCE

V rámci navržených stavebních úprav, se navrhují bourací a přípravné práce v tomto rozsahu:

- Odstranění nášlapné konstrukce podlahy včt. soklové části, současně bude provedeno zbroušení podkladní/lepící vrstvy
- Celoplošné odstranění/otlučení všech omítek na stěnách, stropěch, podhledech (omítky, které nebudou vykazovat degradaci, budou po dohodě zachovány. Proveďte se lokální přestěrkování / opravení +nová štuková omítka. Odstranění omítek bude provedeno včt. keramického obkladu tl.10 - 20 mm.
- Demontáž zařizovacích předmětů - zdravotnický (wc, umyvadla, baterie atd...). Demontáž bude provedena jako komplet celého zařízení. Bude provedeno se zvýšenou opatrností, pro budoucí možné další využití.
- Demontáž prvků technického zařízení objektu - vodovod, kanalizace, vzduchotechnika, elektroinstalace. Bude provedeno jako komplet včt. koncových prvků, připojovacího vedení atd...
- Demontáž dveřního křídla včt. ocelové zárubně. Bude provedeno se zvýšenou opatrností, pro budoucí možné další využití.
- Demontáž stávajících interiérových prvků - vestavné skříně, interiérové stěny, katedry atd.... Provedeno se zvýšenou opatrností, pro budoucí možné další využití.
- Odstranění vnitřních nosných a nenosných stěn objektu dle vyznačení na půdorysu.
- Demontáž všech nevyhovujících konstrukcí
- Demolování všech poškozených a nevyhovujících konstrukcí

Poznámka:

Vykližení dotčených prostor od interiérového vybavení zajišťuje investor stavby.

Při provádění bouracích budou dodrženy veškeré normy, předpisy a vládní nařízení, týkající se bezpečnosti práce, např. nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a z tohoto nařízení zejména: bourací práce, při nichž jsou dotčeny nosné prvky stavební konstrukce, se smí provádět pouze podle technologického postupu stanoveného v dokumentaci bouracích prací. Při bouracích pracích, pro něž se dokumentace bouracích prací podle zvláštního právního předpisu nezpracovává, zajistí zhotovitel zpracování technologického postupu na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bourané stavby, jejího statického posouzení a zjištění vedení, popřípadě staveb a zařízení technického vybavení a stavu dotčených sousedních staveb. Na základě statického posouzení se

zajišťuje, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovanému porušení stability stavby nebo její části. O provedeném průzkumu vyhotoví zhotovitel zápis.

3.2 VÝKOPY, STABILIZACE ZÁKLADŮ

3.3 ZÁKLADY

3.4 SVISLÉ KONSTRUKCE

3.4.1 Stávající svislé konstrukce:

Stávající svislé konstrukce objektu I. stupně se předpokládají zděné z CPP na MVC v tl. 600 mm pro obvodové zdivo a vnitřní nosnou podélnou stěnu, v tl. 100 a 150 mm pro vnitřní nenosné zdivo. Venkovní obvodové zdivo je doplněno o kontaktní zateplovací systém v tl. 120 mm

Po osekání vnitřních omítek budou odborně způsobilou osobou ověřeny jednotlivé předpoklady a ověřen technický stav zdiva.

3.4.2 Nové svislé konstrukce:

Do stávající obvodové konstrukce zdiva nebude zasahováno.

Pro oddělení jazykové učebny I. stupně od navazující učebny bude akustická příčka z vápenopískových tvárnic tl. 150 mm s min. akustickou neprůzvučností $R'_w = 47\text{dB}$, dle ČSN 73 0532, případně vyšší.

Stěny budou celoplošně opatřeny lepidlem s perlinkou a přeštukovány.

Dále zde budou prováděny dozdivky a zazdivky vnitřního zdiva nebo otvorů. Jednotlivé zazdivky a dozdivky budou prováděny z cihel plných pálených na vápenocementovou maltu nebo z lehčených pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou zdící maltu. Zazdivky a dozdivky nutno provázet se stávajícím zdivem pomocí kapes příp. pomocí tyčové výztuže. Navázání na stávající zdivo bude provedeno bez vložené dilatace.

3.5 VODOROVNÉ KONSTRUKCE

3.5.1 Stropní konstrukce:

Stávající stropní konstrukce I. stupně nad jednotlivým podlažím tvoří tuhé stropní

desky – předpoklad železobetonová monolitická stropní deska nebo keramické tvarovky s betonovou zálivkou. Tloušťka stropní konstrukce 300 – 350 mm. Na stropní kci je provedena skladba podlahy v tl. 100 mm.

Stávající stropní kce zůstanou zachovány a nebude do nich zasahováno. Po osekání omítek a odstranění záklopu dojde k ověření k technického stavu stropní konstrukce autorizovanou osobou pro statiku a dynamiku.

3.5.2 Podlahy:

Stávající podlahy jsou provedeny jako těžké plovoucí.

V dotčené místnosti I. stupně bude odstraněna nášlapná vrstva. Původní vrstvy pod nášlapnými vrstvami zůstanou stávající. Nově bude nad stávající podlahové souvrství udělán samonivelační cementový potěr, nad tímto potěrem bude zhotovena nášlapná vrstva dle specifikace výkresové dokumentace.

Veškeré vnitřní povrchy podlah budou mít protiskluzovou úpravu v souladu s normou ČSN 74 4505 a ČSN 72 5191. Součinitel smykového tření nejméně 0,5 nebo hodnota výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo úhel kluzu nejméně 10°.

3.5.3 Překlady:

Nad nově osazenými ocelovými zárubněmi ve stávajícím nenosném zdivu budou provedeny nenosné překlady z ocelový L-úhelníku 2xL50/5.

3.5.4 Ztužující věnec:

- - -

3.5.5 Podhledy:

- - -

3.6 KROV

Neřešeno bez zásahu.

3.7 ZASTŘEŠENÍ

Neřešeno bez zásahu.

3.8 SCHODIŠTĚ

Neřešeno bez zásahu.

3.9 KOMÍNOVÉ TĚLESO, VÝDECHY VZT

Neřešeno bez zásahu.

3.10 VÝPLNĚ OTVORŮ

Stávající vnitřní dveře v dotčených místnostech budou kompletně demontovány včt. ocelové zárubně.

Nové vnitřní dveře do jednotlivých místností budou řešeny jako HPL v základním vzorníku RAL. Zárubeň je ocelová typ H-DV,C. Dveře jsou plné a jsou opatřeny vložkou dle výpisu dveří. Kliky budou řešeny jako zaoblené bez ostrých hran.

3.11 ÚPRAVY POVRCHŮ

Stávající omítky stěn a stropů budou opraveny ve 100 % povrchu. Nové vnitřní úpravy povrchů stěn budou provedeny VPC jádrové omítky s vápenným štukem a vymalovány konečným, otěruvzdorným a omyvatelným, hladkým nátěrem. Nároží budou opatřena omítkovými rohovými lištami. V učebnách v místech za umyvadly jsou navrženy keramické obklady do výšky 1,50 m.

3.12 IZOLACE

Proti vodě:

Pod keramické obklady, bude provedena hydroizolační stěrka.

Tepelné a akustické:

V SDK příčkách bude osazena tuhá protihluková izolace z MV, tak aby byla dodržena vzduchová neprůzvučnost dle ČSN 73 0532.

Jednotlivé potrubní technického zařízení objektu bude opatřeno protihlukovou a tepelnou izolací.

3.13 KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

- - - -

3.14 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

- - -

3.16 OSTATNÍ

- - -

4. STAVEBNÍ FYZIKA

4.1 Tepelné technika:

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů odpovídají ČSN 73 0540 část 1 až 4 „Tepelná ochrana budov.

4.2 Osvětlení:

Souhrnně je osvětlení řešeno v kombinaci denního osvětlení s umělým osvětlením úspornými žárovkovými nebo zářivkovými svítidly.

4.3 Odvětrání:

V rámci navrženého systému řešení zůstane ve stávajících objektech zachováno přirozené větrání okny.

4.4 Akustika, hluk, vibrace:

V blízkosti objektu se nenachází významný zdroj nadměrného hluku.

V objektu se nenacházejí zdroje vibrací.

Odpadní / kanalizační a vzduchotechnické potrubí bude zvukově izolováno.

4.5 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření:

Navrhované stavební úpravy nevyvolají požadavky na ochranu proti pronikání radonu.

Ochrana stávajícího objektu základní školy proti pronikání radonu je řešena stávajícím způsobem.