

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: sekretariat@khskv.cz, ID: t3jai32

(obyčejně)

Váš dopis zn.:

Ze dne: 05.02.2021

Číslo jednací: KHSKV0991/2021/HDM/Cog - S10

Vyřizuje: Klára Coganová

Telefon: 355 328 351

E-mail: klara.coganova@khskv.cz

Datum: 02.03.2021

Ing. Irena Pichlová

Bří Čapků 550

362 21 Nejdek

k.ú. Nejdek, st. p. č. 1284, 1285, 1286, 1287, 1288 a p.p.č. 2027/6, 2027/44 – Nejdek, MŠ, Lipová, celková rekonstrukce – pavilon 1

Stavebník: Město Nejdek, IČO: 00254801

Zástupce stavebníka: Ing. Irena Pichlová, Bří Čapků 550, 362 21 Nejdek, IČO: 72253134, na základě plné moci ze dne 05.10.2020

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka, ze dne 05.02.2021, ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené dokumentace vydává toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

KHS KK po posouzení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou dokumentací pro stavební povolení „**Nejdek, MŠ, Lipová, celková rekonstrukce – pavilon 1**“ na st. p. č. 1284, 1285, 1286, 1287, 1288 a p.p.č. 2027/6, 2027/44, k.ú. Nejdek

souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. KHS KK dle § 124 odst. 1 stavebního zákona požaduje k ověření vlastností provedené stavby **zkušební provoz v délce trvání 3 měsíců.**

V průběhu zkušebního provozu stavby požaduje KHS KK provést:

- 1.1. Měření hluku **v místnostech č. 1.12, 1.13 a 2.10** (chráněný vnitřní prostor stavby), k ověření dodržení hygienických limitů hluku stanovených v § 11 odst. 3 ve spojení s přílohou č. 2 NV č. 272/2011 Sb.
- 1.2. **Měření mikroklimatických podmínek v místnostech č. 1.12, 1.13 a 2.10 (teplota, rychlost proudění a relativní vlhkost vzduchu)**, k ověření dodržení požadavků upravených v § 18 odst. 1 ve spojení s přílohou č. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb.,

o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (§ 7 odst. 1 zákona).

2. Výsledky měření hluku a mikroklimatických podmínek budou předloženy k posouzení KHS KK **před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby**. Součástí předložených dokladů bude vyhodnocení výsledků měření hluku a mikroklimatických podmínek a návrh nápravných opatření v případě zjištění překročení hygienických limitů hluku, či nedodržení parametrů mikroklimatických podmínek.

Odůvodnění:

Předloženou dokumentaci vypracovala projektová kancelář Ing. Irena Pichlová, Bří Čapků 550, 362 21 Nejdek v lednu 2021, arch. č. P 19.2020.

Mateřská škola se skládá z 5 samostatných pavilonů. Pavilony jsou spojeny zastřešeným dřevěným krčkem. Předložená dokumentace řeší rekonstrukci pavilonu 1.

Stávající budova pavilonu 1 je dvoupodlažní bez podsklepení (1. a 2.NP). V pavilonu 1 byly původně umístěny jesle. Po rekonstrukci vzniknou v 1.NP jedna třída (herna, ložnice) se šatnou (2,71 m², umyvadlo), hygienickým zařízením pro děti (5x záchodová mísa, 6x umyvadlo, 1x sprcha) a zaměstnance (záchod s předsíní), kuchyňka pro výdej jídel (pracovní plocha, dřez, myčka stolního nádobí, umyvadlo), šatna pro tělocvičnu a úklidová komora s výlevkou. V 2.NP bude vytvořena tělocvična (elastický polyuretan, štukové omítky). Tělocvičnu budou využívat všechny třídy MŠ. Dále jsou navrženy v 2.NP sklady cvičebních pomůcek, sanitární a hygienické zařízení (dětí – 3x záchodová mísa, 3x umyvadlo, zaměstnanci – záchod s předsíní, úklidová místnost s výlevkou) a tzv. čajová kuchyňka (pracovní plocha, dřez, umyvadlo).

Stavba zahrnuje celkovou rekonstrukci objektu, tzn. rekonstrukce všech inženýrských sítí, opravy střechy, zateplení stropu a zateplení fasády, výměnu všech dveří, opravu všech povrchů.

VZT je členěno na 7 provozních zařízení – herna, tělocvična, hygienické zařízení – děti 1.NP, hygienické zařízení – personál 1.NP, hygienické zařízení – děti 2.NP, hygienické zařízení – personál 2.NP, sklad zahradních hraček 1.NP. Pro větrání herny a tělocvičny jsou navrženy vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla v podstropním provedení, které budou instalovány pod stropem skladu. Jednotky budou osazeny tlumiči hluku. VZT zařízení bude ovládáno vlastním systémem měření a regulace. V prostorách herny a tělocvičny budou osazena čidla pro měření CO₂ (množství přiváděného a odváděného vzduchu do třídy 400 m³/hod., do tělocvičny 680 m³/hod, deskový výměník s účinností 80% ERP 2018). Čerstvý vzduch bude nasáván přes dešťové žaluzie, znehodnocený vzduch bude odváděn přes fasádu do venkovního prostoru.

Větrání hygienického zázemí a přilehlých místností bude řešeno podtlakově potrubními ventilátory. Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace obsahuje pouze výrobcem udávané výkonové a akustické parametry vnitřních rekuperačních jednotek bez ohledu na uspořádání prostoru (herny, tělocvičny), stanovil orgán ochrany veřejného zdraví KHS KK pro možnost ověření vlastností provedené stavby a získání objektivních informací o účinnosti navržených rekuperačních jednotek podmínku zkušebního provozu.

Při případném nedodržení stanovených mikroklimatických podmínek bude KHS KK požadovat předložení návrhu nápravných opatření. Zjistí-li se měřením hluku v průběhu zkušebního provozu stavby, že zdroj hluku (VZT zařízení) překračuje hygienický limit upravený prováděcím právním předpisem k zákonu (NV č. 272/2011 Sb.), bude nezbytné provést technická, organizační a další opatření, aby hygienický limit hluku nebyl překračován (§ 30 zákona).

KHS KK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na projektovou dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc v zásadních bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

Závěrem KHS KK upozorňuje, že včas před započítím užívání stavby bude KHS KK předložen doklad o výsledku laboratorního rozboru pitné vody z vnitřního vodovodu dodávané k odběrným místům, v souladu s § 4 odst. 7 a 8 a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu kráceného rozboru podle části 1. přílohy č. 5 této vyhlášky. Citovaná vyhláška je prováděcím právním předpisem k zákonu.



Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje
3. oddělení ochrany veřejného zdraví
Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary
odbor hygieny dětí a mladistvých

Mgr. Klára Coganová
ředitelka odboru hygieny dětí a mladistvých

Příloha

1x předložená dokumentace

Kopie

KHS KK - oddělení HDM Karlovy Vary

(

(

~~~~~