



1. Identifikační údaje Zadavatele

Název	Město Nejdek
Sídlo	náměstí Karla IV. 239, 362 21, Nejdek
IČO	00254801
Osoba oprávněná jednat jménem či za Zadavatele	Ludmila Vocelková, starostka města

2. Název, druh a režim Zakázky

Název Zakázky	„Projektové dokumentace 2025/II. – Nejdek, revitalizace sídliště 9. května“
Druh Zakázky	veřejná zakázka na služby dle § 14 odst. 2 Zákona
Druh Zadávacího řízení	Otevřené řízení realizované na základě § 3 písm. b) a § 56 Zákona
Režim Zakázky	Nadlimitní veřejná zakázka dle § 25 Zákona
Datum zahájení Zadávacího řízení	23. 05. 2025 odesláním na Věstník veřejných zakázek Evidenční č. zakázky: Z2025-028445

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE **podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných** **zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace
Cena sjednaná ve smlouvě:	2.100.000,00,- bez DPH
Použitý druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Označení účastníků zadávacího řízení:	Účastník č. 1: GEOREAL spol. s r.o. se sídlem: Hálkova 12, 301 00 Plzeň IČO: 40527514 Účastník č. 2: Atelier Rákos s.r.o. se sídlem: Hlavní třída 279/7, 35301 Mariánské Lázně IČO: 06978282
Označení vyloučených účastníků:	Není relevantní – žádný účastník nebyl vyloučen
Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru:	GEOREAL spol. s r.o. se sídlem: Hálkova 12, 301 00 Plzeň IČO: 40527514
Označení poddodavatelů dodavatele:	Dodavatel má v úmyslu plnit poddodavatelsky etapu č. 2 (studie) a to poddodavatelem Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., IČO: 25201255.



Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:	Předmět zakázky neumožňoval další rozdělení. Zakázka byla zadána jako samostatné zadávací řízení v nadlimitním režimu, protože byla součástí více samostatných zadávacích řízení na projektové práce.
Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:	Zadávací řízení nebylo zrušeno.
Ostatní údaje:	1. Nebylo použito jednacích řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem. 2. Nebylo použito jednacích řízení bez uveřejnění. 3. Nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu. 4. U žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů. 5. Zadavatel nepožadoval prokázání vyššího ročního obrátu, než stanoví § 78 odst. 2 zákona. 6. Při podání nabídky nebyly použity jiné komunikační prostředky než elektronické. 7. V rámci zadávacího řízení nebyl zaveden dynamický nákupní systém.

Tato písemná zpráva zadavatele byla zpracována dne 14. 08. 2025.

Zpracoval:

Český a moravský účetní dvůr, s.r.o.

Mgr. Hana Novotná

V Pardubicích dne 14. 08. 2025